**Договор аренды транспортных средств без экипажа**

**№ *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, далее именуемый «Арендодатель», с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Автогранд» (ООО «Автогранд»), далее именуемое «Арендатор», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. **Предмет договора**
   1. Арендодатель предоставляет Арендатору транспортные средства, указанные в Приложении № 1 к настоящему Договору (далее по тексту – «Имущество»), во временное владение и пользование за плату без предоставления услуг по управлению ими.
   2. Арендодатель, в соответствии со ст. 431.2 ГК РФ, гарантирует, что передаваемое в аренду Имущество принадлежит ему на праве собственности или по договору поручения, никому не сдано в аренду, не заложено, не продано, в уставный (складочный капитал) не внесено, не подарено, под арестом и под запрещением не состоит, права третьих лиц на него отсутствуют, судебного спора, иных право притязаний по нему не имеется.
   3. Техническое состояние, перечень Имущества и документации, передаваемых Арендатору совместно с Имуществом, указываются в Акте приёма-передачи (Приложение № 2 к настоящему договору).
   4. Арендодатель отвечает за недостатки сданного в аренду Имущества, не оговоренные при заключении Договора, полностью или частично препятствующие пользованию им, даже если во время заключения Договора он не знал об этих недостатках.

При обнаружении таких недостатков Арендатор вправе по своему выбору:

- потребовать от Арендодателя либо безвозмездного устранения недостатков Имущества, либо соразмерного уменьшения арендной платы, либо возмещения своих расходов на устранение недостатков;

- потребовать досрочного расторжения Договора.

* 1. Арендодатель, извещённый о требованиях Арендатора или о его намерении устранить недостатки Имущества, не оговоренные при заключении Договора, за счёт Арендодателя, производит замену предоставленного Арендатору Имущества другим аналогичным Имуществом, находящимся в надлежащем состоянии, либо безвозмездно устраняет выявленные недостатки.

Арендодатель не отвечает за недостатки сданного в аренду Имущества, которые были им названы при заключении Договора или были заранее известны Арендатору либо должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра Имущества или проверки его исправности при заключении Договора или передаче в аренду Имущества по акту Приема-Передачи.

* 1. Транспортные средства, указанные в пункте 1.1. настоящего договора, предоставляются в аренду с целью передачи в субаренду ООО «ГНП сеть».

1. **Срок аренды. Предоставление и возврат Имущества**
   1. Срок аренды.
      1. Имущество передается в аренду в срок до 31 марта 2022 года.
      2. Первым днём аренды (начало срока аренды) является дата подписания Сторонами Акта приёма-передачи Имущества, форма которого согласована Сторонами в Приложении №2 к настоящему договору. Арендодатель обязан передать Имущество в пятидневный срок с даты подписания Договора.
   2. Предоставление и возврат Имущества.
      1. Имущество передается в аренду и возвращается Арендодателю в месте его хранения по адресам, указанным в Приложении № 1 к настоящему Договору.
      2. Арендатор обязан перед подписанием Акта приёма-передачи проверить состояние и комплектность Имущества на предмет соответствия условиям Договора.
      3. Арендодатель должен передать Имущество в техническом состоянии, которое соответствует требованиям, установленным для его нормальной эксплуатации.
      4. Имущество не должно иметь неисправностей, предусмотренных Основными положениями по допуску транспортных средств к эксплуатации и обязанностями должностных лиц по обеспечению безопасности дорожного движения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 23.10.1993 N 1090.
      5. Подтверждением факта передачи Имущества Арендатору и возврата его Арендодателю является Акт приёма-передачи, оформляемый в  2 (двух) экземплярах.
      6. При передаче Имущества для фиксирования визуальных деталей, касающихся его состояния (сколы, трещины, ржавчина и т.д.) Стороны вправе использовать фото- и видео фиксацию, о чём делается запись в акте приёма-передачи Имущества.
2. **Арендная плата и порядок её уплаты**
   1. Ежемесячная арендная плата устанавливается отдельно для каждого транспортного средства, но уплачивается в единый срок.

Арендная плата за первый и последний месяцы аренды (неполные месяцы аренды) в отношении каждого транспортного средства рассчитывается пропорционально количеству дней фактической аренды.

* 1. Размер арендной платы закаждое транспортное средство указывается в Приложении № 1 к настоящему Договору с учётом НДС *(или с примечанием, что НДС не облагается и указать, на каком основании).*
  2. Арендная плата может быть изменена по соглашению сторон, но не чаще одного раза в год.
  3. Максимальная сумма взаиморасчётов по настоящему договору не может превышать \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. с учётом НДС *(или с примечанием, что НДС не облагается, и указать, на каком основании).*
  4. Расчёты по Договору Стороны осуществляют в безналичном порядке путём направления платежных поручений.
  5. Обязательство Арендатора по внесению арендной платы считается исполненным в момент списания денежных средств с корреспондентского счёта банка Арендатора.
  6. До 05 числа месяца, следующего за отчётным, Арендодатель предоставляет Арендатору Акт оказанных услуг. Арендатор вносит арендную плату ежемесячно не позднее 15-го (пятнадцатого) числа расчётного месяца путём перечисления денежных средств на расчётный счёт арендодателя после подписания Сторонами Акта оказанных услуг.
  7. Если одна сторона предоставила другой стороне акт сверки взаиморасчётов, то другая сторона обязана рассмотреть, подписать и возвратить акт сверки в течение 10 (десяти) календарных дней с даты его получения.

1. **Содержание и эксплуатация Имущества**
   1. Содержание Имущества
   2. Арендодатель в течение всего срока аренды своими силами и за свой счёт поддерживает надлежащее состояние арендованного имущества, включая осуществление: планового технического и сезонного обслуживания, текущего ремонта, сезонной замены автошин, замены изношенных автошин, аккумуляторов, тормозных колодок, тормозных дисков, щеток стеклоочистителей и других агрегатов и деталей, подверженных естественному износу, сгоревших осветительных приборов и предохранителей, а также проведение государственного технического осмотра.
   3. Обеспечение транспортного средства горючим, моторным маслом для поддержания необходимого уровня масла в двигателе, спецжидкостями, уровень которых должен контролироваться и поддерживаться владельцем транспортного средства в период между плановыми ТО, а также жидкостью для омывателя ветрового стекла осуществляется силами и за счёт Арендатора.
      1. Арендодатель обязан выполнять ремонт и работы по техническому обслуживанию Имущества в соответствии с требованиями завода-изготовителя, изложенными в сервисной книжке, в условиях специализированных сервисных центров.
   4. Коммерческая эксплуатация Имущества.
      1. Арендатору запрещено эксплуатировать Имущество следующими способами:

* участвовать в спортивных заездах;
* ездить вне дорог;
* использовать Имущество в качестве такси;
* использовать Имущество для обучения вождению;
* использовать Имущество для буксировки.
  + 1. Арендатор вправе без согласия Арендодателя от своего имени заключать с третьими лицами договоры перевозки и иные договоры, если они не противоречат целям использования Имущества.
    2. Если Арендатор пользуется Имуществом не в соответствии с условиями Договора или назначением Имущества, Арендодатель имеет право потребовать расторжения Договора и возмещения убытков.
  1. В случае возникновения неисправности, которая не позволяет эксплуатировать транспортное средство в соответствии с условиями Договора, Арендодатель обязан на время ремонта предоставить Арендатору другое аналогичное транспортное средство на замену не позднее следующего дня. Приёмка и передача Имущества осуществляется согласно условиям п.2.2.
  2. В случае поломки транспортного средства по причинам, не зависящим от Арендатора, эвакуация транспортного средства к месту ремонта осуществляется силами и за счёт Арендодателя.

1. **Страхование**
   1. Гражданская ответственность владельца транспортного средства на момент заключения передачи транспортного средства Арендатору должна быть застрахована согласно требованиям Федерального Закона № 40-ФЗ от 25.04.2002 года «Об обязательном страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств». Договор ОСАГО должен быть заключен в отношении неограниченного количества лиц, допущенных к управлению транспортным средством. Страховой полис ОСАГО и договор страхования передаются Арендатору одновременно с подписанием Сторонами Акта при**ё**мки-передачи Имущества.
   2. О наступлении страхового случая по договору ОСАГО Арендатор должен незамедлительно сообщить Арендодателю, который уведомляет страховую организацию в соответствии с Правилами обязательного страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств (утв. Банком России от 19.09.2014 N 431-П).

5.5 Стороны договора пришли к согласию, что в случае совершения ДТП, в результате которого транспортное средство не подлежит восстановлению, а с физическим лицом, управляющим данным ТС от имени Арендатора, произошел летальный исход, финансовую, материальную ответственность по ущербу перед Арендодателем, в том числе перед иными участниками ДТП, несёт Арендатор.

1. **Ответственность сторон**
   1. Если Арендодатель не передал Имущество к началу срока аренды, Арендатор вправе потребовать уплаты Арендодателем пеней в размере 0,1% от ежемесячной арендной платы за каждый день просрочки.
   2. Арендатор вправе потребовать взыскания с Арендодателя убытков только в части, не покрытой неустойкой.
   3. В случае если Арендатор просрочил возврат Имущества, Арендодатель вправе требовать уплаты неустойки в размере 0,1% от ежемесячной арендной платы за каждый день просрочки, но не более 10% процентов от суммы ежемесячного платежа.
   4. Арендодатель вправе потребовать взыскания с Арендатора убытков только в части, не покрытой неустойкой.
   5. Взыскание убытков.
      1. Ответственность за вред, причиненный третьим лицам арендованным Имуществом, его механизмами, устройствами, оборудованием, несёт Арендатор.
      2. Стороны при осуществлении предпринимательской деятельности не несут ответственности за полное или частичное невыполнение или ненадлежащее выполнение ими своих обязательств по Договору, если докажут, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств. К таким обстоятельствам не относятся, в частности, нарушение третьими лицами своих обязанностей по договорам, заключенным с одной из сторон Договора, отсутствие на рынке нужных для исполнения товаров, отсутствие необходимых денежных средств.
   6. За нарушение срока замены транспортного средства при его поломке, указанного в п. 4.3, Арендатор вправе в письменном виде потребовать уплаты штрафа в размере 500 (пятьсот) рублей за каждый день просрочки обязательств по замене транспортного средства. В случае невозможности использования арендованного имущества по обстоятельствам, не зависящим от арендатора, в том числе при нарушении Арендодателем срока предоставления подменного транспортного средства, предусмотренного п. 4.3 Договора, за исключением случаев эвакуации транспортного средства за нарушение ПДД, Арендатор освобождается от исполнения его обязанности по внесению арендной платы. Отказ или просрочка принятия Арендодателем неисправного транспортного средства не могут служить основанием для продолжения уплаты арендной платы с момента надлежащего уведомления Арендодателя по телефону или с использованием сети интернет о неисправности транспортного средства и до момента предоставления подменного транспортного средства.
   7. Арендатор обязан знать и соблюдать ПДД РФ. В случае нарушения Арендатором ПДД, которые будут зафиксированы с помощью камер, работающих в автоматическом режиме, Арендатор обязан явиться в соответствующее подразделение ГИБДД для привлечения его к административной ответственности. Если административный штраф будет оплачен Арендодателем, Арендатор обязуется компенсировать Арендодателю соответствующую сумму штрафа.
   8. Арендатор обязан знать и соблюдать правила технической эксплуатации транспортного средства в соответствии с требованиями завода-изготовителя.
   9. Стороны договорились о том, что к отношениям, урегулированным настоящим договором, не применяются положения статьи 317.1 Гражданского кодекса Российской Федерации.
2. **Изменение и расторжение договора**
   1. Изменение и расторжение Договора возможны по соглашению сторон, если иное не предусмотрено ГК РФ или другими законами.
   2. Любая из сторон вправе в любое время в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора как полностью (в отношении всех транспортных средств) так и в определённой части (в отношении одного или нескольких транспортных средств), предупредив об этом другую сторону не позднее чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты расторжения.
   3. При одностороннем внесудебном отказе от исполнения Договор считается расторгнутым по истечении 1 (одного) календарного месяца с момента направления одной стороной соответствующего уведомления другой стороне.
3. **Разрешение споров**
   1. До предъявления иска по договору сторона, которая считает, что ее права нарушены, обязана направить другой стороне письменную претензию.
   2. Сторона вправе передать спор на рассмотрение арбитражного суда через 15 календарных дней после получения претензии другой стороной.
   3. Споры, вытекающие из Договора, рассматриваются арбитражным судом по месту нахождения истца.
4. **Заключительные положения**
   1. Договор вступает в силу и становится обязательным для Сторон с момента его подписания.
   2. Если иное не предусмотрено законом или Договором, заявления, уведомления, извещения, требования или иные юридически значимые сообщения, с которыми закон или сделка связывает наступление гражданско-правовых последствий для другого лица, влекут для этого лица такие последствия с момента доставки соответствующего сообщения ему или его представителю.
   3. Сообщение считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило лицу, которому оно направлено (адресату), но по обстоятельствам, зависящим от него, не было ему вручено или адресат не ознакомился с ним.
   4. Юридическое лицо несёт риск последствий неполучения юридически значимых сообщений, доставленных по адресу, указанному в едином государственном реестре юридических лиц (ЕГРЮЛ), а также риск отсутствия по указанному адресу своего органа или представителя. Сообщения, доставленные по адресу, указанному в ЕГРЮЛ, считаются полученными юридическим лицом, даже если оно не находится по указанному адресу.
   5. В случае изменений в цепочке собственников Арендодателя, включая бенефициаров (в том числе конечных), и/или в исполнительных органах Арендодателя и каждого из лиц в цепочке собственников Арендодателя последний представляет Арендатору информацию об изменениях по форме, размещенной в сети Интернет по адресу http://www.gazpromlpg.ru/download/info\_beneciar.xls, в редактируемом формате программы Excel, на адреса электронной почты avtogrand@retail.gazpromlpg.ru или нарочным на электронном носителе в течение 3 (трех) календарных дней после таких изменений с подтверждением соответствующими документами в формате «.pdf».

Арендатор вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора в случае неисполнения Арендодателем указанной обязанности. В этом случае настоящий Договор считается расторгнутым с даты получения Арендодателем письменного уведомления Арендатора об отказе от исполнения Договора или с иной даты, указанной в таком уведомлении.

* 1. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.
  2. Перечень приложений к Договору:
* Приложение № 1 Перечень транспортных средств.
* Приложение № 2 Форма Акта приёма-передачи транспортных средств.

**10. Адреса и реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Арендодатель:** | **Арендатор:** |
|  | **ООО «Автогранд»** |
|  | Юридический адрес: 344068,  Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, проспект Михаила Нагибина, д. 40,  2 этаж, офис 17  ИНН 6163066182  КПП 616101001  ОГРН 1036163001819  ОКВЭД 49.41.1  р/с № 40702810300010006673, Центральный филиал АБ "Россия",  БИК 044525220  к/с № 30101810145250000220  E-mail: avtogrand@retail.gazpromlpg.ru  тел. 8-863-279-45-57 |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  мп | **Руководитель обособленного подразделения**  **ООО «Автогранд»**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  мп |